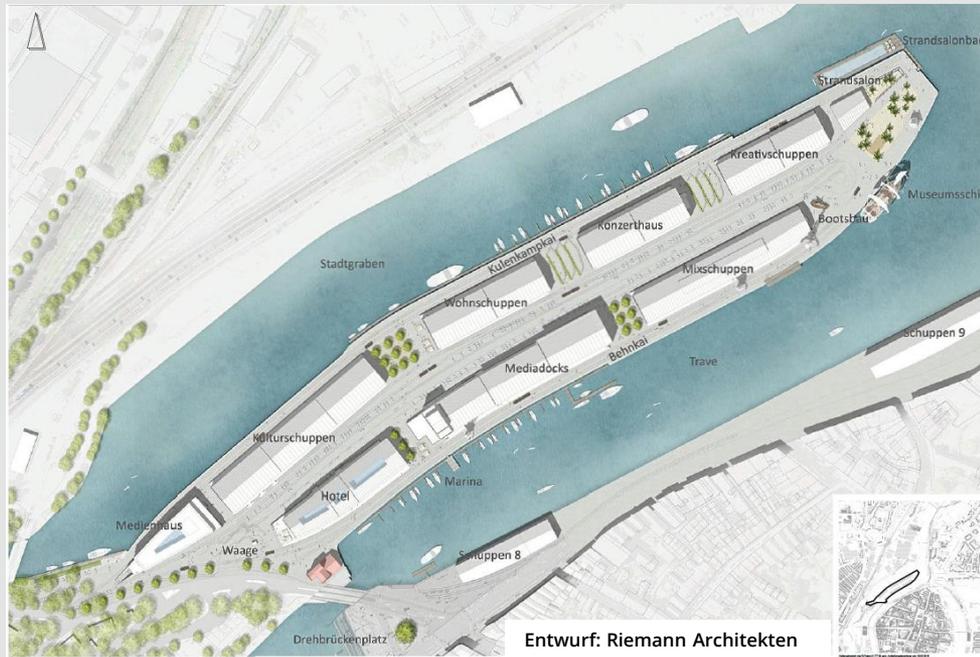


# Bebauungsplan 01.77.00 – Nördliche Wallhalbinsel (PIH-Konzept) –



## Lage:

Stadtteil Innenstadt, nördliche Wallhalbinsel, nordöstlich der Willy-Brandt-Allee

## Erschließung und Bebauung:

Voraussichtlich ab 2024

## Besonderheiten:

Eingangsbereich mit Mediengebäude und Hotel, Erhalt der Schuppen, Neubau Strandsalon, Nachnutzung der Schuppen mit wohnbaulichen, kulturellen und gewerblichen Einrichtungen

## Geplante Wohneinheiten (WE):

In ehemaligen Hafenschuppen werden 211 Wohnungen errichtet:

- 147 freifinanzierte Wohnungen unterschiedlicher Größe im Geschosswohnungsbau
- 64 geförderte Wohnungen für Studierende / Jugendliche in Ausbildung

## Entwicklung:

PIH Entwicklungs- und Erschließungsgesellschaft mbH  
Volker Spiel, Geschäftsführer  
Hansestraße 24  
23558 Lübeck

Telefon: 0451-399120

Mobil: 0173-6115518

E-Mail: [spiel@conplan-gmbh.de](mailto:spiel@conplan-gmbh.de)

Internet: [www.hafenschuppen.de](http://www.hafenschuppen.de)